

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	01.02.2019
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 44-RU 44328000-15-2019
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Костромы
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	до 06.10.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.12.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	_____
2.1.2. Имя:	_____
2.1.3. Отчество:	_____
2.1.4. ИНН:	_____
2.1.5. ОГРНИП:	_____
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Волга-Строй»
2.2.2. ИНН:	4401065147
2.2.3. ОГРН:	1064401034455
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями № 11 по ГП (II этап)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Костромская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о.г. Кострома
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	_____
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Кострома
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	_____
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	б-р Маршала Василевского, земельный участок 11
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	_____
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	44:27:080303:435
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	8200,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка:	
4.3.1.1. Дата:	16.08.2021 (в редакции распоряжения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 08.12.2022 № 938-р)
4.3.1.2. Номер:	РФ-44-2-01-0-00-2021-0350
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или	_____

земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:	
4.5.1. Дата решения:	_____
4.5.2. Номер решения:	_____
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	_____
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории:	
4.6.1.1.1. Дата решения:	_____
4.6.1.1.2. Номер решения:	_____
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	_____
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	_____
4.6.2.1.2. Номер решения:	_____
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	_____
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	
6.1.1.1.1.	18.12.2018
6.1.1.1.2.	31.03.2022
6.1.1.1.3.	20.04.2022
6.1.1.2. Номер:	
6.1.1.2.1.	44-2-1-2-0155-18
6.1.1.2.2.	44-2-1-2-019074-2022
6.1.1.2.3.	44-2-1-2-024206-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение	ООО «ИМХОТЕП»

экспертизы проектной документации:	
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	_____
6.2.1.2. Номер:	_____
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	_____
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.1.1.	07.07.2022
6.3.1.2.	30.09.2022
6.3.2. Номер:	
6.3.2.1.	№1
6.3.2.2.	№2
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Иванов Ф. В.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	_____
6.4.2. Номер:	_____
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	_____
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями № 11 по ГП (II этап)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	_____
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1660,37
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта	974,13

капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	12047,8
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	7605,1
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе:	1644,71
7.1.6.1. Площадь помещений общего пользования:	1081,52
7.1.6.2. Площадь нежилых помещений:	563,19
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5629,64
7.1.8. Количество помещений (штук):	70
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	66
7.1.11. в том числе квартир (штук):	66
из них:	
7.1.11.1. однокомнатных:	55
7.1.11.2. двухкомнатных:	11
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	_____
7.1.13. Количество этажей:	12
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
7.1.15. Вместимость (человек):	_____
7.1.16. Высота (м):	38,03
7.1.17. Другие показатели:	
7.1.17.1. Строительный объем на отм. 0.000 (куб. м.):	24535,95
7.1.17.2. Строительный объем на отм. -5.400 (куб. м.):	1272,74
7.1.17.3. Строительный объем на отм. -3.600 (куб. м.):	2494,72
7.1.17.4. Строительный объем на отм. -5.400 (куб. м.):	171,44

Глава Администрации города Костромы	А. В. Смирнов
--	----------------------

М.П.



